Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на лучшее эскизное предложение по благоустройству и право заключения договора о благоустройстве пляжа «Серебряный» от 06.05.2025 № 06
Извещение о проведении торгов *№ б/н от 27.03.2025*

Место рассмотрения и оценки заявок: Российская Федерация, 299042, Севастополь г., ул. Новикова, 1, кабинет № 418.

Дата подписания протокола: 06.05.2025; 10:00 ч. (время местное).

1. Повестка дня

Повесткой дня является оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе на лучшее эскизное предложение по благоустройству и право заключения договора о благоустройстве пляжа «Серебряный» (далее – Конкурс) в порядке, установленном постановлением Правительства Севастополя от 02.06.2021 N 242-ПП "О благоустройстве пляжей города Севастополя" (с изменениями) (далее - постановление Правительства Севастополя от 02.06.2021 N 242-ПП).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе было проведено 28 апреля 2025 года в 15:00 ч. (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 299042, Севастополь г, ул. Новикова, 1, кабинет № 418.

Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе было проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе 30.04.2025 в 10:00 ч. по адресу Российская Федерация, 299042, Севастополь г., ул. Новикова, 1, кабинет № 418.

Оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе было проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе 06.05.2025 в 10:00 ч. по адресу Российская Федерация, 299042, Севастополь г., ул. Новикова, 1, кабинет № 418.

2. Существенные условия контракта

Номер и наименование объекта закупки: Закупка № б/н от 27.03.2025 «Проведение конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству и право заключения договора о благоустройстве пляжа «Серебряный»

Место выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Внутригородское муниципальное образование города Севастополя Балаклавский муниципальный округ (в соответствии с приложением № 8 к конкурсной документации «Территориальная схема размещения пляжа «Серебряный»)

Срок действия договора: 10 лет со дня подписания договора.

Преимущества, предоставляемые организатором конкурса: не установлены.

Требования, предъявляемые к участникам Конкурса:

Единые требования к участникам (в соответствии с частью 2 Положения о порядке проведения конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа города Севастополя и заключения договора о благоустройстве пляжа города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 02.06.2021 № 242-ПП «О благоустройстве пляжей города Севастополя» (с изменениями).

3. Информация об организаторе:

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ БАЛАКЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

4. Информация о комиссии

Комиссия по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в пределах внутригородского муниципального образования города Севастополя Балаклавский МО (далее – Комиссия) назначена постановлением местной администрации внутригородского муниципального образования города Севастополя Балаклавского муниципального округа от 12 апреля 2021 г. № 20/МА

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в Конкурсе присутствовали:

1. Липовка Юлия Александровна – председатель Комиссии;
2. Руденко Владимир Александрович – заместитель председателя Комиссии;
3. Губанова Галина Петровна – секретарь Комиссии;
4. Ковальчук Алиса Васильевна – член Комиссии;
5. Ефремов Андрей Сергеевич – член Комиссии;
6. Авдеева Анастасия Александровна – член Комиссии;
7. Матюха Наталия Николаевна – член Комиссии;
8. Дунаева Мария Анатольевна – член Комиссии;
9. Зеленская Марина Витальевна – представитель Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя;

10. Сереветников Сергей Григорьевич – представитель Департамента природных ресурсов и экологии города Севастополя;
11. Соломаха Антон Александрович – представитель Департамента сельского хозяйства и потребительского рынка города Севастополя;
12. Костюков Виталий Викторович – представитель Департамента городского хозяйства города Севастополя.

Количество присутствующих членов Комиссии 12, из них не голосующие члены Комиссии отсутствуют.

Комиссия правомочна осуществлять функции, кворум имеется.

5. Результаты оценки и сопоставления заявок

Комиссия осуществила оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе для выявления победителя Конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в Конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в Конкурсе (Приложение №1);
- принятые на основании результатов оценки заявок на участие в Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Приложение №1).

По окончании срока подачи заявок подано 3 (три) заявки.

Допущено к оценке: 3 (три) заявки.

Отклонено: 0 заявок.

Победителем признан участник с номером заявки № 3, получивший первый номер:

Индивидуальный предприниматель Рожик Ольга Владимировна

Паспорт РФ 0914 № 314097, выдан Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Нахимовском районе г. Севастополя 29.11.2017 КП 910-030

Почтовый адрес: г. Севастополь, ул. Оборонная, д. № 6, кв. № 3.
Номер контактного телефона: +7(978) 832-92-10

Предлагаемый объем инвестиций: 18 000 000 рублей 00 копеек

Второй номер присвоен участнику заявки с номером № 1

Общество с ограниченной ответственностью «Лаврентьева»

ИНН/КПП: 9201506731/920101001

Юридический адрес: 299057, г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д. № 11-А, кв. № 57.

Фактический адрес: 299057, г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д. № 11-А, кв. № 57.

Номер контактного телефона: +7(978) 539-85-19

Предлагаемый объем инвестиций: 7 015 000 рублей 00 копеек

Третий номер присвоен участнику заявки с номером № 2

Общество с ограниченной ответственностью «Дикий путь»

ИНН/КПП: 9102300352/910201001

Юридический адрес: 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, д. № 68.

Фактический адрес: 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, д. № 68.

Номер контактного телефона: +7(978) 744-89-00

Предлагаемый объем инвестиций: 13 000 000 рублей 00 копеек

6. Результаты Конкурса:

По результатам Конкурса должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в Конкурсе, поданной участником Конкурса, с которым заключается договор, и конкурсной документации. Заключение договора по результатам Конкурса должно производится в порядке и в сроки, указанные в постановлении Правительства Севастополя от 02.06.2021 № 242-ПП (с изменениями).

7. Публикация и хранение данного протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Правительства Севастополя sev.gov.ru и Балаклавского муниципального округа sovetbalaclava.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель Комиссии	_____	Липовка Юлия Александровна
Заместитель председателя Комиссии	_____	Руденко Владимир Александрович
Секретарь Комиссии	_____	Губанова Галина Петровна
член Комиссии	_____	Ковальчук Алиса Васильевна
член Комиссии	_____	Ефремов Андрей Сергеевич
член Комиссии	_____	Матюха Наталия Николаевна
член Комиссии	_____	Авдеева Анастасия Александровна
член Комиссии	_____	Дунаева Мария Анатольевна
член Комиссии	_____	Зеленская марина Витальевна
член Комиссии	_____	Сереветников Сергей Григорьевич
член Комиссии	_____	Соломаха Антон Александрович
член Комиссии	_____	Костюков Виталий Викторович

8. Приложение к протоколу

К протоколу прилагается и является его неотъемлемой частью – оценка предложений участников по критериям оценок на 9 листах.

Приложение № 1 к протоколу
оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе от 06.05.2025 № 06

1. Оценка предложений участников по критериям оценок

По окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе было подано 3 (три) заявки;

из них соответствуют требованием 3 (три) заявки:

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения контракта	Оценка заявки	Порядковый номер
1	Общество с ограниченной ответственностью «Лаврентьева» ИНН: 9201506731 ОГРН: 1159204012890 Почтовый адрес: 299057, г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д. № 11-А, кв. № 57. Номер контактного телефона: +7(978) 539-85-19 Дата подачи заявки:	Предлагаемый объем инвестиций Предложение участника 7 015 000,00 (семь миллионов пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек	***15,688***	**2**
		Опыт организации пляжного отдыха ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 1***		

	28.04.2025 в 12:04 ч.	Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Кабины для переодевания* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Душевые кабины* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Урны для мусора* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пандуса с перилами для спуска в воду* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пешеходных дорожек для маломобильных граждан* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие специально оборудованных кабинок для переодевания для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам: *Наличие универсального туалета для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Составление плана мероприятий по благоустройству пляжа		

		Оценка заявки по критерию: 1		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы (в размере 50 %) в первый год реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 0,688***		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы в течении первых двух лет при реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Наибольшая сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Вторая по размеру сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Проведение социально значимых мероприятий на территории благоустройства пляжа ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Доступ к сети Интернет по Wi-Fi ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Душевые* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Лежаки*		

		Оценка заявки по критерию: 1		
		Обеспечение охраны общественного порядка на пляже с установкой камер видеонаблюдения ***Оценка заявки по критерию: 0***		
2	Общество с ограниченной ответственностью «Дикий путь» ИНН: 9102300352 ОГРН: 1249100015449 Почтовый адрес: 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, д. № 68. Номер контактного телефона: +7(978) 744-89-00 Дата подачи заявки: 28.04.2025 в 14:07 ч.	Предлагаемый объем инвестиций Предложение участника 13 000 000,00 (тринадцать миллионов) рублей 00 копеек	***14,221***	**3**
		Опыт организации пляжного отдыха ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Кабины для переодевания* ***Оценка заявки по критерию: 0,666***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Душевые кабины* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории. *Урны для мусора* ***Оценка заявки по критерию: 0,555***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пандуса с перилами для спуска в воду*		

		Оценка заявки по критерию: 1		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пешеходных дорожек для маломобильных граждан* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие специально оборудованных кабинок для переодевания для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам: *Наличие универсального туалета для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Составление плана мероприятий по благоустройству пляжа ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы (в размере 50 %) в первый год реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы в течении первых двух лет при реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Наибольшая сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Вторая по размеру сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 1***		

		Проведение социально значимых мероприятий на территории благоустройства пляжа ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Доступ к сети Интернет по Wi-Fi ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Душевые* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Лежаки* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение охраны общественного порядка на пляже с установкой камер видеонаблюдения ***Оценка заявки по критерию: 1***		
3	Индивидуальный предприниматель Рожик Ольга Владимировна Паспорт РФ 0914 № 314097, выдан Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Нахимовском районе г. Севастополя 29.11.2017 КП 910-030 Почтовый адрес:	Предлагаемый объем инвестиций Предложение участника 18 000 000,00 (восемнадцать миллионов) рублей 00 копеек	***15,757***	**1**

	г. Севастополь, ул. Оборонная, д. № 6, кв. № 3. Номер контактного телефона: +7(978) 832-92-10 Дата подачи заявки: 28.04.2025 в 14:08 ч.			
		Опыт организации пляжного отдыха ***Оценка заявки по критерию: 0,625***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Кабины для переодевания* ***Оценка заявки по критерию: 0,666***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Душевые кабины* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение минимальных установленных нормативов наличия объектов инфраструктуры пляжной территории *Урны для мусора* ***Оценка заявки по критерию: 0,555***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пандуса с перилами для спуска в воду* ***Оценка заявки по критерию: 1***		

		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие пешеходных дорожек для маломобильных граждан* ***Оценка заявки по критерию: 0,5***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам *Наличие специально оборудованных кабинок для переодевания для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам: *Наличие универсального туалета для МГН* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Составление плана мероприятий по благоустройству пляжа ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы (в размере 50 %) в первый год реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 0,411***		
		Обеспечение плана мероприятий по благоустройству пляжа сверх установленной нормы в течении первых двух лет при реализации проекта ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Наибольшая сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 2***		
		Вторая по размеру сумма инвестиций на благоустройство пляжа среди всех допущенных заявок ***Оценка заявки по критерию: 0***		
		Проведение социально значимых мероприятий на территории благоустройства пляжа		

		Оценка заявки по критерию: 1		
		Доступ к сети Интернет по Wi-Fi ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Туалеты* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Душевые* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Предоставление бесплатных услуг: *Лежаки* ***Оценка заявки по критерию: 1***		
		Обеспечение охраны общественного порядка на пляже с установкой камер видеонаблюдения ***Оценка заявки по критерию: 1***		

Председатель Комиссии _____ Липовка Юлия Александровна